

AMTSBLATT



DES MARKTES WEISENDORF



Herausgeber und Anzeigenverwaltung:

Gemeindeverwaltung Weisendorf,
Gerbersleite 2, 91085 Weisendorf

Tel.: 09135/7120-28
Fax: 09135/7120-44

Redaktion: Frau Herbig
E-Mail: amtsblatt@weisendorf.de

60. Jahrgang

Mittwoch, 22. Mai 2019

Nummer 21

Wichtiger Hinweis der Redaktion

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass wir für Druckfehler oder versehentlich nicht veröffentlichte Texte keine Gewährleistung oder Haftung übernehmen. Dies gilt auch für eventuell daraus entstehende Folgeschäden.

ANZEIGENSCHLUSS

für das Amtsblatt am **29.05.2019**
ist der **23.05.2019** um 12.00 Uhr.

Anzeigen, die später eingehen, können leider nicht berücksichtigt werden.

APOTHEKEN – NOTDIENST:

Fr., 24.05.19 ab 18.00 Uhr bis Fr., 31.05.19, 18.00 Uhr
Kapuziner Apotheke, Hauptstr. 28, 91315 Höchstadt
Telefon: 09193 / 8140

Ärztlicher Bereitschaftsdienst: 11 6 11 7

Sonstige Bekanntmachungen

Wir gratulieren

25.05.2019	Frau Ingeborg Schäfer Am Distelbock 7	84 Jahre
28.05.2019	Frau Irmengard Kladek Hoderweg 15	86 Jahre
28.05.2019	Frau Anna Ehrhardt Neustadter Str. 25	75 Jahre
29.05.2019	Herrn Heinrich Gumbrecht Am Gilgenberg 1	76 Jahre
30.05.2019	Herrn Ferdinand Kreiner Sandstr. 10	79 Jahre
30.05.2019	Herrn Helmut Gumbmann Kairlindacher Str. 49	72 Jahre
31.05.2019	Frau Elisabeth Seitz Denglerweg 6 A	84 Jahre

Den Jubilaren unsere herzlichsten Glückwünsche!

Das Wahlamt informiert:

Öffnungszeiten der Gemeindeverwaltung anlässlich der Europawahl und des Bürgerentscheides am 26.05.2019 (Wahlwochenende)

Am Freitag, den 24.05.2019 ist das Wahlamt von 8.00 Uhr bis 18.00 zur Beantragung von Briefwahlunterlagen besetzt.

Am Samstag, den 25.05.2019 ist das Wahlamt von 10.00 Uhr bis 12.00 Uhr ausschließlich zur Beantragung von nicht zugegangenen Wahlscheinen besetzt.

Am Sonntag, den 26.05.2019 ist das Wahlamt von 08.00 Uhr bis 15.00 Uhr zur Beantragung von Briefwahlunterlagen, bei nachgewiesener plötzlicher Erkrankung, besetzt.

Bitte beachten Sie, dass nur das Wahlamt geöffnet hat.

Am Montag, den 27.05.2019 bleibt das Einwohnermeldeamt/Passamt/Wahlamt geschlossen.

Ihr Wahlamt

**Das Einwohnermeldeamt/
Passamt/Gewerbeamt ist am
Montag, den 27.05.2019 geschlossen.**

Wir bitten um Verständnis.

ANZEIGENSCHLUSS

für das Amtsblatt am **05.06.2019**
ist der **29.05.2019** um 12.00 Uhr.

Anzeigen, die später eingehen, können leider nicht berücksichtigt werden.

ANZEIGENSCHLUSS

für das Amtsblatt am **12.06.2019**
ist der **05.06.2019** um 12.00 Uhr.

Anzeigen, die später eingehen, können leider nicht berücksichtigt werden.

Kostenlose Energieberatung für Haushalte des Marktes Weisendorf

Beratung zu Wärmedämmung, Heizungsanlagen, erneuerbaren Energien und Fördermitteln

Wann: jeden ersten Donnerstag im Monat
von 14-18 Uhr

Wo: Rathaus, Wiesengrund 1, Herzogenaurach

Auch Gebäude-Check am Wohnhaus möglich:
30 € für 2 Stunden

Anmeldungen: Landratsamt Erlangen-Höchstädt,
Herr Simon Rebitzer, Tel. 09131/803-1274

Fundsachen:

Regenschirm weinrot FO: Hauptstr. 7 (Tag der Städtebauförderung)
Silbernes Kettchen mit Doppelherzanhänger FO: Gerbersleite Höhe Regenüberlaufbecken

Fundamt: Gemeinde Weisendorf, Zimmer Nr. 208,
Tel. 09135/712018

Information des Seniorenbeirates

Bürger fahren Bürger!
Einkaufen mit dem Bürgerbus!



Ehrenamtliche Fahrer bringen Sie kostenfrei mit dem Bürgerbus aus den Ortsteilen und Weisendorf zur Ortsmitte oder REWE Markt und zurück.

Wann: jeden Montag
Abfahrt ab: 09:15 Uhr in den OT, anschließend
innerhalb Weisendorf
Rückfahrt: nach Absprache

Anmeldung ist erforderlich bis jeweils Donnerstag 18.00 Uhr, im Hauptamt bei Herrn Singer unter Tel. 09135/712018.

Veranstaltung des Seniorenbeirates



Fahrt mit dem Bürgerbus in die Francken-Therme nach Bad Windsheim und zurück (nur Transfer, Benutzung der Therme in eigener Verantwortung).

Wann: Mittwoch, 29. Mai 2019
Abfahrt: 8:30 Uhr Mehrzweckhalle Weisendorf
Anmeldung erforderlich unter 09135 / 2775
(Dieter Goebel - Seniorenbeirat)

Der Seniorenbeirat informiert:

Unser nächstes **Seniorenradeln** findet am Freitag, den **31. Mai 2019** statt.

Ziel: Roppelt-Bierkeller Stiebarlimbach
Treffpunkt: 10:00 Uhr, am Festplatz bei der Schule in Weisendorf; **Strecke:** ca. 50 km; **Schwierigkeit:** Leicht

Hinweis: Jeder Teilnehmer fährt auf eigene Verantwortung und Gefahr. Zur eigenen Sicherheit wird das Tragen eines Radhelms empfohlen. Bei Regenwetter fällt die Radtour aus.

Unsere nächste **Wanderung** findet am Donnerstag, den **06. Juni 2019** statt. Wir wandern von Hollfeld durch das Kainachtal nach Wonsees. Anschließend besuchen wir den Felsengarten in Sanspareil.

Treffpunkt: 9:00 Uhr am Festplatz, Reuther Weg, Weisendorf.

Wir wandern ca. 3,5 - 4 Stunden, auf halber Strecke kehren wir zum Mittagessen ein. Der Fahrkostenanteil beträgt € 5,00 je Mitfahrer.

Über rege Teilnahme freuen wir uns.
Ihr Seniorenbeirat

Caritas Aktuell

Offenes Trauercafé: 27.05.2019, 18:00 - 20:00 Uhr
Zusammen möchten wir über die Trauer und deren Bewältigung sprechen, gemeinsam nach Lösungsansätzen schauen, uns gegenseitig stützen. Ein Angebot der Caritas Sozialen Beratung.

Treffen: Kostenfrei, ohne Anmeldung.

Ort: Haus der Caritas, Steinwegstraße 2, Höchstädt;
Info, Tel.: 09131 / 88 56 0.

Tagesbetreuung Besonderer Tag in Höchstädt und Heßdorf

Das Angebot der Tagesbetreuung für Menschen mit Demenz, Altersdepression oder auch chronischer Erkrankung gibt es in Höchstädt und Heßdorf. Zur Aktivierungszeit am Vor- oder Nachmittag kann zum Schnuppern kostenlos an der Kleingruppe teilgenommen werden. Die Betreuungsgäste werden gefördert, pflegende Angehörige entlastet. Alle während der Betreuungszeit anfallenden pflegerischen Tätigkeiten werden vom Caritas Pflegedienst übernommen. Es besteht die Möglichkeit der Mitfinanzierung durch die Pflegeversicherung. Höchstädt, Steinwegstr. 2; Betreuungszeit: Mo.-Fr., Info: Tel.: 09193/501260. Heßdorf, Hannberger Straße 5; Betreuungszeit: Mo. u. Mi., Info: Tel.: 09132/1667.

Termine für Öffentliche Führungen im Karpfenland Aischgrund



Bäuerliches Leben an der unteren Aisch

Führung rund um Weppersdorf und Lauf
Sonntag, 2. Juni, um 15.00 Uhr
vor der Kirche St. Anna, 91325 Adelsdorf OT Weppersdorf; Dauer: ca. 90 Minuten; Kosten: € 8,-

So lecker schmeckt Höchstadt

Stadtführung mit Kostproben aus Küche, Keller, Braukessel und Backstube
Freitag, 7. Juni, um 18.00 Uhr
Brunnen auf dem Marktplatz, 91315 Höchstadt
Dauer: ca. 2 Stunden; Kosten: € 15,- (inkl. Kostproben)
Anmeldung unter: 0151/2621 1382

Erlebnisreiche Kutschfahrt zum Wasserschloss

Neuhaus mit anschl. Drei-Gänge-Menü
Sonntag, 9. Juni, um 15.00 Uhr
Start: Restaurant "Aischblick", Große Bauerngasse 88a, 91315 Höchstadt
Dauer: ca. 2,5 Stunden; Kosten: € 38,- (inkl. Menü)
Getränke separat!
Anmeldung unter: 0157/7574 3608

Pfingstspaziergang durch Höchstadt

Pfingstmontag, 10. Juni, um 15.00 Uhr
Brunnen auf dem Marktplatz, 91315 Höchstadt
Dauer: 90 Minuten; Kosten: € 6,-

Rundgang auf dem jüdischen Friedhof in Zeckern

Sonntag, 16. Juni, um 10.30 Uhr
Start: Eingang zum Friedhof, Kaspar-Lang-Str. 91334 Hemhofen OT Zeckern
Dauer: ca. 90 Minuten; Kostenfrei!
Herren werden gebeten eine Kopfbedeckung mitzubringen.

Erlebnisreiche Kutschfahrt ins Mohrhofgebiet mit Teichwirt Leonhard Thomann mit anschl. Drei-Gänge-Menü

Sonntag, 16. Juni, um 15.00 Uhr
Start: Restaurant "Aischblick", Große Bauerngasse 88a, 91315 Höchstadt; Dauer: ca. 2,5 Stunden
Kosten: € 38,- (inkl. Menü) Getränke separat!
Anmeldung unter: 0157/7574 3608

Im Schatten des Schlossturms - Geschichte(n) rund um Neuhaus

Donnerstag, 20. Juni, um 15.00 Uhr
Start: Brunnen in der Schlossstr., 91325 Adelsdorf OT Neuhaus
Dauer: 90 Minuten; Kosten: € 8,-

Die Räuber in der Grethelmark

Sonntag, 23. Juni, um 15.00 Uhr
Start: Kirche St. Laurentius, 91325 Adelsdorf OT Aisch
Dauer: ca. 2 Stunden; Kosten: € 8,-

Ferien(S)pass des Landkreises wieder erhältlich Ab ersten Juli zu kaufen.

Erlangen-Höchstadt. Für actionreiche und spannende Ferien sorgt der Landkreis Erlangen-Höchstadt auch 2019 wieder mit dem Ferienpass für Kinder und Jugendlichen von sechs bis 16 Jahren. Der Pass ist ab Montag, den ersten Juli 2019 für fünf Euro in Schulen, Rathäusern und bei der Kommunalen Jugendarbeit des Landkreises Erlangen-Höchstadt im Erlanger Landratsamt zu haben. Jedes dritte und weitere Kind (ab sechs Jahren) einer Familie erhält ihn kostenlos. Er gilt vom ersten Juli bis zum neunten September 2019. Wer ihn hat, kommt kostenlos oder vergünstigt in Museen, Wild- und Freizeitparks, Schwimmbäder und Sommerrodelbahnen. Daneben gibt es Reitkurse, einen Zirkus-Workshop, eine Räubernacht im Wald für Jungs und einen HipHop-Tanzworkshop für Mädchen. Für Teenies zwischen 13 -16 Jahren werden z.B. zwei Graffiti-Workshops und eine Fahrt in die Wasserskianlage Steinberg angeboten.

Schnell anmelden

Besonders beliebt sind auch die Ausflüge: Tagesfahrten zum Technikmuseum Sinsheim, zur Luisenburg, in die Allianz-Arena, Gerätemuseum Ahorn, ins Legoland nach Günzburg und zum Freizeitpark Tripsdrill stehen ebenso auf dem Programm wie Touren zur Experimenta nach Heilbronn und auf den Erlebnisbauernhof. Eine rechtzeitige Anmeldung empfiehlt sich, da die Ausflüge erfahrungsgemäß schnell ausgebucht sind. Die Macherinnen und Macher des Ferienpasses haben besonders darauf geachtet, dass Kinder mit Behinderung auch an den Angeboten teilnehmen können. Wer teilnehmen möchte, kontaktiert bitte möglichst frühzeitig die Kommunale Jugendarbeit des Landkreises. Weitere Informationen gibt es unter den Telefonnummern 09131 803-1525 und 09131 803-1526.



Zukunft braucht Menschlichkeit
Ortsverband
Seebachgrund-Großenseebach

Sehr geehrte Damen und Herren, liebe Mitglieder -
Nach der großen Resonanz im Vorjahr finden nun auch die diesjährigen zwei **Mai-Ausflugsfahrten** am **Dienstag, den 28. Mai** und **Mittwoch, den 29. Mai** großes Interesse. Wir führen nun deshalb eine Warteliste.

Nun die **Busabfahrzeiten:**

Dienstag, den 28. 5.:

Weisendorf - ÖPNV-Hst. Abfahrt **Schule: 12.05 Uhr,**
Weisendorf – ÖPNV-Hst. **Badeweiher/Raiba 12.10 h,**
Weisendorf – ÖPNV-Hst **Erlanger Straße 12.15 Uhr,**
Reinersdorf - ÖPNV-Hst. **Reinersdorf 12.20 Uhr,**
Großenseebach, ÖPNV-Hst. **Hauptstr.: 12.25 Uhr,**
Mittwoch, den 29. 5.:

Oberlindach – ÖPNV-Hst. **Ortsmitte - 12.05 Uhr,**
Kairlindach – ÖPNV-Hst. **Kairlindacher Str. 12.10 h,**
Neuenbürg - ÖPNV-Hst. **Neuenbürger Str. 12.15 h,**
Großenseebach – ÖPNV-Hst. **Hauptstr. 12.20 Uhr,**

Wartelisten führen wir auch für unsere diesjährigen **Sommerreisen – so vom 30.Juni bis 3.Juli, 14. Juli bis 17. Juli und 28. bis 31. Juli 2019.**
Auskunft erteilt OV-Vors. Valentin **Schaub** - Tel. **547**

Übung der US-Streitkräfte

Das „Maneuver Management der US Army Europe - Wiesbaden“ teilt mit, dass die US-Streitkräfte auf dem Gebiet des Landkreises Erlangen-Höchstadt folgende Übung durchführen:

Zeitpunkt:

Mittwoch, 01.06.2019 bis Freitag, 31.06.2019

Art der Übung:

Helikopter- und Fallschirmübung (Nachtübung)

Fahrzeuge:

Räderfahrzeuge: ja (4)

Kettenfahrzeuge: nein

Luftfahrzeuge:

Hubschrauber: ja (12, mit Außenlandungen)

Flugzeuge: nein

Auf die Gefahren, die von liegen gebliebenen Sprengmitteln, Fundmunition und dergleichen ausgehen können, wird hingewiesen. Vor dem Berühren, Aufheben oder Transportieren derartiger Gegenstände wird gewarnt.

Etwaige Bedenken gegen die Übung sind dem Landratsamt Erlangen-Höchstadt, Sachgebiet Öffentliche Sicherheit, unter Bezugnahme auf das Aktenzeichen 30 070 mitzuteilen.

Entschädigungsansprüche für Flur- und Forstschäden, Schäden an privaten Straßen und Wegen sowie für sonstige Schäden sind umgehend, jedoch spätestens innerhalb eines Monats nach Beendigung der Übung schriftlich bei der Gemeinde oder innerhalb von drei Monaten nach dem Zeitpunkt, in dem der Geschädigte von dem Schaden und der beteiligten Truppe Kenntnis erlangt hat, schriftlich bei der Schadensregulierungsstelle des Bundes anzumelden.

Zur Schadensabwicklung erteilen nähere Auskunft: die jeweilige Gemeinde, die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, Schadensregulierungsstelle des Bundes, Regionalbüro Süd, Rudolphstraße 28-30 in 90408 Nürnberg und der Manöverbeauftragte der US Army, Torsten Lübke, Telefon: 09802/83-2634

Beschwerden hinsichtlich Fluglärm können eingereicht werden bei:

Kommando Unterstützungsverbände Luftwaffe
Gruppe Flugbetrieb in der Bundeswehr
Luftwaffenkaserne Köln-Wahn 525/22
51127 Köln
Telefon: 0800/8620730 (gebührenfrei)
E-Mail: fliz@bundeswehr.org

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum: Montag, 13.05.2019
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:30 Uhr
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift
2. Bauanträge und Bauvoranfragen
 - 2.1 Antrag auf Vorbescheid für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf Fl.-Nr. 308/18 und 304/6 Gem. Weisendorf, Vorstadtstraße
 - 2.2 Antrag auf Vorbescheid für den Neubau von 4 Doppelhaushälften mit Garage auf Fl.-Nrn. 308/18 und 304/6 Gem. Weisendorf, Vorstadtstraße
 - 2.3 Aufstockung einer bestehenden Maschinenhalle auf Grundstück Fl.-Nr. 31 Gem. Oberlindach, Ringstr. 9, 91085 Weisendorf
 - 2.4 Ausbau des Dachgeschosses mit Einbau einer Wohnung und Errichtung einer Dachgaube mit Balkon auf Fl.-Nr. 413/72 Gem. Weisendorf, Mitteldorfer Weg 3, 91085 Weisendorf
 - 2.5 Neubau einer Wohnanlage mit 6 Wohneinheiten und 11 Stellplätzen, Flur-Nr. 42/5 Gemarkung Weisendorf, Mönchweg 12a
 - 2.6 Neubau eines Einfamilienwohnhauses, Flur-Nr. 425/5 Gemarkung Weisendorf, Mitteldorfer Weg
 - 2.7 Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage, Nebenraum und Stellplatz, Flur-Nr. 294/2 Gemarkung Weisendorf, Schlegelsbergstr. 7
 - 2.8 Bau einer Terrassenüberdachung auf Fl.-Nr. 227/193 Gem. Weisendorf, Am Holzacker 2, 91085 Weisendorf
3. Aufstellung eines Städtebaulichen Entwicklungskonzepts für die Gesamtgemeinde Aurachtal; Beteiligung als Nachbargemeinde

Erster Bürgermeister Heinrich Süß eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Bau- und Umweltausschusses fest.

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Mit der Einladung wurde die Sitzungsniederschrift versandt.

Die Sitzungsniederschrift über die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 15.04.2019 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Anwesend: 9

Das Protokoll der nichtöffentlichen Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 15.04.2019 wird zur Kenntnis während der Sitzung in Umlauf gegeben und gilt als genehmigt, wenn keine Einwände erhoben werden.

2. Bauanträge und Bauvoranfragen

2.1 Antrag auf Vorbescheid für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf Fl.-Nr. 308/18 und 304/6 Gem. Weisendorf, Vorstadtstraße

Sachverhalt

In der Sitzung vom 18.03.2019 war zum Antrag auf Vorbescheid für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf Fl.-Nrn. 308/18 und 304/6 Gem. Weisendorf, Vorstadtstraße das gemeindlichen Einvernehmen nicht erteilt worden, da nach der damaligen Planung der Mischwasserkanal DN 500 auf dem Grundstück Fl.-Nr. 304/6 überbaut worden wäre. Inzwischen wurde eine neue Planung vorgelegt, bei der das Wohnhaus verkleinert und im Bereich des Mischwasserkanals anstatt einer Garage ein Stellplatz errichtet werden soll. Die Zufahrt soll über eine Privatstraße erfolgen. Das Gebäude soll einen Kniestock von 1,40 m erhalten, die Firstoberkante soll sich 8,37 m über dem vorhandenen Gelände befinden.

Das Grundstück liegt im Bereich des Bebauungsplans „Wiesenweg“. Es wurde angefragt, ob Befreiungen von folgenden Punkten Zustimmung erhalten:

- Errichtung des Einfamilienhauses und der Garage außerhalb der Baugrenze
- Dachneigung 35° anstatt 18°-25°
- Dacheindeckung mit Betondachsteinen anstatt engobierten Dachziegeln

Die Nachbarn sollen vorerst nicht beteiligt werden.

Die Erschließung müsste vertraglich geregelt werden.

Beschluss

Der Bau- und Umweltausschuss stellt sein Einvernehmen zum Bauvorhaben einschließlich der beantragten Befreiungen vom Bebauungsplan „Wiesenweg“ in Aussicht. Bedingung: Die Erschließung muss vertraglich geregelt werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Anwesend: 9

2.2 Antrag auf Vorbescheid für den Neubau von 4 Doppelhaushälften mit Garage auf Fl.-Nrn. 308/18 und 304/6 Gem. Weisendorf, Vorstadtstraße

Sachverhalt

In der Sitzung vom 18.03.2019 war das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung von 4 Doppelhaushälften einschließlich der beantragten Befreiungen unter der Bedingung, dass die nördliche Garage so umgeplant wird, dass sie den gemeindlichen Mischwasserkanal bzw. den Schutzstreifen nicht überbaut, erteilt worden. Laut der nun vorgelegter Planung liegt diese Garage außerhalb des Schutzstreifens. Pro Doppelhaushälfte soll eine Wohnung entstehen. Die Grundstücksgrößen variieren zwischen 328 und 351 m². Die Doppelhäuser sollen Satteldächer mit 40° Dachneigung und Dachgauben entsprechend der Dachgaubensatzung des Marktes Weisendorf erhalten. Es würde ein drittes Vollgeschoß entstehen. Die Firstoberkante wird 10,4 m über dem vorhandenen Gelände sein. Das höchstzulässige Maß der baulichen Nutzung gem. § 17 Abs. 1 BauNVO soll eingehalten werden. Die Zufahrt ist bei 3 Doppelhaushälften über eine Privatstraße geplant.

Das Grundstück liegt im Bereich des Bebauungsplans „Wiesenweg“. Es war angefragt worden, ob Befreiungen von folgenden Punkten Zustimmung erhalten:

Überschreitung der Baugrenze
geforderte Grundstücksgröße von 600 m² wird unterschritten
„nur Einzelhäuser zulässig“
Geschosszahl II
Dachneigung 18° - 25°
Dacheindeckung mit Betondachsteinen anstatt engobierten Dachziegeln

Die Nachbarn sollen vorerst nicht beteiligt werden.

Die Erschließung müsste vertraglich geregelt werden.

Beschluss

Der Bau- und Umweltausschuss stellt sein Einvernehmen zum Bauvorhaben einschließlich der beantragten Befreiungen vom Bebauungsplan „Wiesenweg“ in Aussicht. Bedingung: Die Erschließung muss vertraglich geregelt werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Anwesend: 9

2.3 Aufstockung einer bestehenden Maschinenhalle auf Grundstück Fl.-Nr. 31 Gem. Oberlindach, Ringstr. 9, 91085 Weisendorf

Sachverhalt

Die auf der Ostseite des Grundstücks Fl.-Nr. 31 Gem. Oberlindach, Ringstr. 9, 91085 Weisendorf errichtete Maschinenhalle soll um 0,40 m aufgestockt werden. Die Wandhöhe zur Straße hin wird danach 3,40 m betragen, die Wandhöhe zur Hofseite 4 m. Das Pultdach wird mit rotem Z-Profilblech eingedeckt. Die Abstandsfläche an der Straßenseite kann nicht eingehalten werden, sie überschreitet die Mitte der Verkehrsfläche um ca. 0,4 – 0,6 m. Es wurde deshalb ein Antrag auf Befreiung gestellt.

Die Nachbarn haben den Bauantrag unterschrieben.

Beschluss

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt dem Antrag auf Aufstockung der bestehenden Maschinenhalle einschließlich der Erteilung einer Befreiung von den Abstandsflächen zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Anwesend: 9

2.4 Ausbau des Dachgeschosses mit Einbau einer Wohnung und Errichtung einer Dachgaube mit Balkon auf Fl.-Nr. 413/72 Gem. Weisendorf, Mitteldorfer Weg 3, 91085 Weisendorf

Sachverhalt

Am 18.03.2019 hat der Bau- und Umweltausschuss sein Einvernehmen einschließlich beantragter Abweichungen zum Ausbau des Dachgeschosses mit Einbau einer Wohnung und Errichtung einer Dachgaube mit Balkon auf dem Grundstück Fl.-Nr. 413/72 Gem. Weisendorf, Mitteldorfer Weg 3 erteilt. Inzwischen wurde dem Landratsamt eine neue Berechnung der Geschoßflächenzahl vorgelegt. Diese beträgt 0,68, im Bebauungsplan ist sie jedoch auf 0,5 festgesetzt. Die Antragsteller wurden vom Landratsamt aufgefordert, deshalb einen Antrag auf Abweichung zu stellen.

Beschluss

Der Bau- und Umweltausschuss erteilt sein Einvernehmen

zur Erteilung einer Abweichung von der GFZ.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Anwesend: 9

2.5 **Neubau einer Wohnanlage mit 6 Wohneinheiten und 11 Stellplätzen, Flur-Nr. 42/5 Gemarkung Weisendorf, Mönchweg 12a**

Sachverhalt

Im Flächennutzungsplan ist das Baugrundstück als gemischte Baufläche dargestellt. Die Bebauung richtet sich nach Art. 34 Abs. 1 BauGB: Innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile ist ein Vorhaben zulässig, wenn es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt. Das Ortsbild darf nicht beeinträchtigt werden.

Der Bau- und Umweltausschuss hatte in seiner Sitzung am 18.02.2019 zu dem ursprünglichen Bauantrag das gemeindliche Einvernehmen nicht erteilt. Dazu wurde eine Tekturplanung eingereicht. Anstelle des ausgebauten Penthauses mit Flachdach wird nun ein Satteldach mit 30° Dachneigung geplant. Das Dachgeschoss bleibt unausgebaut und stellt kein baurechtliches Vollgeschoss dar.

Mit Schreiben vom 26.04.2019 erläutert der Planfertiger die vorgenommenen Planänderungen zu dem Bauantrag. Wegen der beiden bemängelten gefangenen Stellplätze führt er folgendes aus: Die jeweils zwei hinter einander liegenden Stellplätze wurden jeweils einer Wohnung zugeteilt, was aus Sicht des Planers zulässig ist. In der Stellplatzsatzung des Marktes Weisendorf kann er nichts Widersprüchliches entnehmen.

Beschluss

Das gemeindliche Einvernehmen kann zu dem Bauantrag nicht erteilt werden. Auf das Stellplatzproblem wird erneut hingewiesen. Die im Grundrissplan „Außenanlagen“ eingezeichneten Stellplätze können von der Anordnung nicht alle anerkannt werden. Nach Art. 47 Abs. 1 BayBO sind Stellplätze in ausreichender Zahl und Größe in geeigneter Beschaffenheit herzustellen. Einer Abweichung zur nötigen Anzahl der Stellplätze wird vom Markt Weisendorf nicht zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Anwesend: 9

2.6 **Neubau eines Einfamilienwohnhauses, Flur-Nr. 425/5 Gemarkung Weisendorf, Mitteldorfer Weg**

Sachverhalt

Zur Bebauung des Grundstückes hatte sich der Bau- und Umweltausschuss in seiner Sitzung am 18.02.2019 zum eingereichten Antrag auf Vorbescheid beschäftigt. Die gemeindliche Zustimmung einschließlich der Erteilung der beantragten Abweichungen wurde erteilt.

Zu dem Bauvorhaben wurde nun am 23.04.2019 ein Antrag auf Baugenehmigung eingereicht. Aktuell ist keine Garage vorgesehen. Im Nord-Westen werden zwei offene Stellplätze angelegt. Von den Festsetzungen des Bebauungsplanes sind folgende Befreiungen zu erteilen:

Firstausrichtung (nur betreffend den Nebenfirst), Überschreitung der Baugrenze im Süden für den Balkonanbau (rd. 3 m) und geringe Überschreitung der GRZ.

Alle Nachbarn haben den Bauantrag unterschrieben. Zum Bauantrag werden die nötigen Befreiungen beantragt und begründet.

Nach dem Bebauungsplan ist die Zahl der Vollgeschosse auf II (I+D) festgelegt. Gebaut wird auch zweigeschossig. Durch die Hanglage des Grundstücks entstehen durch Keller und Erdgeschoss zwei Vollgeschosse. Anstelle des Vollgeschosses im Dach, entsteht ein Vollgeschoss im Keller. Im Rahmen des Antrages auf Vorbescheid wurde von der Gemeinde hierfür eine Befreiung ausgesprochen.

Beschluss

Das gemeindliche Einvernehmen wird zu dem Bauantrag erteilt. Dazu wird den vorstehenden Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes zugestimmt.

Für die Zufahrt zu den Stellplätzen muss der Bordstein abgesenkt werden. Da diese Zufahrten im Bebauungsplan nicht vorgesehen waren, müssen die Bauherren die Umbaukosten übernehmen. Die Umbaumaßnahme muss in Absprache mit der Gemeinde erfolgen.

Aufgrund der erfolgten Grundstücksteilung wird die Hausnr. noch zugeteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8 Nein: 1 Anwesend: 9

2.7 **Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage, Nebenraum und Stellplatz, Flur-Nr. 294/2 Gemarkung Weisendorf, Schleibergstr. 7**

Sachverhalt

Zu dem Bauantrag sind für das Wohnhaus von den Festsetzungen des Bebauungsplanes folgende Befreiungen zu erteilen:

Drehung der Firstausrichtung, minimale Überschreitung der Baugrenze im Westen für den erdgeschossigen Anbau (rd. 1 m) und Fassadenverkleidung mittels Holzverschalungen und Tafeln mit Anstrich (anstelle Aufbringung eines Verputzes).

Die wesentliche Befreiung ist die Drehung der Firstrichtung. Diese wird im Bauantrag mit formlosen Schreiben begründet. Dazu führt der Bauherr gegenüber der Verwaltung mündlich aus, dass ggf. zur Schaffung weiteren Wohnraumes in der Zukunft im Osten ein Anbau per Einschiffung erfolgt mit der vorgeschriebenen Firstausrichtung.

Aufgrund des bestehenden alten Geräteschuppens auf der Grundstücksgrenze im Südosten des Grundstückes, kann die beabsichtigte Grenzbebauung im Westen nur unter Vorlage einer Abstandsflächenübernahmeerklärung genehmigt werden. Dazu teilte der Bauherr mit, dass die zu Lasten des Nachbargrundstückes erforderliche Abstandsflächenübernahmeerklärung erteilt wird bis der als Grenzbebauung bestehende Schuppen abgerissen wird. Vorab wird von der betroffenen Grundstückseigentümerin eine schriftliche Erklärung für die Zustimmung einer Abstandsflächenübernahme vorgelegt.

Alle Nachbarn haben den Bauantrag unterschrieben.

Beschluss

Das gemeindliche Einvernehmen wird zu dem Bauantrag erteilt. Den vorstehenden Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes wird zugestimmt. Durch die Firstdrehung sind nach Ansicht des Bau- und Umweltaus-

schusses die Grundzüge der Planung nicht berührt.

Falls die Zufahrt zu dem geplanten offenen Stellplatz direkt nach Norden in die Schlegelsberger Straße erfolgt, muss eine Gehweg- und Bordsteinabsenkung durchgeführt werden. Die Baumaßnahme muss bei der Gemeinde beantragt werden und die Antragsteller müssen die anfallenden Kosten übernehmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8 Nein: 0 Anwesend: 9
Persönlich beteiligt: 1

Herr Marktgemeinderat Norbert Maier ist persönlich beteiligt und nimmt an der Beratung der Abstimmung nicht teil.

2.8 Bau einer Terrassenüberdachung auf Fl.-Nr. 227/193 Gem. Weisendorf, Am Holzacker 2, 91085 Weisendorf

Sachverhalt

Die bestehende Terrasse auf Fl.-Nr. 227/193 Gem. Weisendorf, Am Holzacker 2, 91085 Weisendorf soll eine Überdachung L: 5,41 m, T: 3 m, H: 2,29 – 2,66 m erhalten. Die Tragekonstruktion erfolgt aus Holz, die Pultdacheindeckung aus Glas. Zum Nachbargrundstück wird eine Seitenwand, Höhe 2 m errichtet, auf der westlichen Seite soll eine Brüstung mit max. 0,80 m angebracht werden.

Das Grundstück liegt im Bereich des Bebauungsplans Gersbleithe Ost. Unter „Planungsrechtlichen Festsetzungen“ Ziffer 6.2 ist bestimmt: *Terrassenüberdachungen, Balkone sowie Vorbauten bis zu einer Breite von 5 m, dürfen die Baugrenzen bis zu 1,5 m überschreiten. Der Abstand zur Nachbargrenze muss mindestens 2 m betragen.* Das Bauvorhaben hält weder die Baugrenze ein noch wird es durch die vorgenannte Ausnahmeregelung gedeckt. Es wurde deshalb ein Antrag auf isolierte Befreiung gestellt.

Die Nachbarn haben den Antrag unterschrieben.

Beschluss

Der Bau- und Umweltausschuss erteilt für die Errichtung der Terrassenüberdachung die beantragte Befreiung vom Bebauungsplan.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Anwesend: 9

3. Aufstellung eines Städtebaulichen Entwicklungskonzepts für die Gesamtgemeinde Aurachtal; Beteiligung als Nachbargemeinde

Sachverhalt

Mit Schreiben vom 26.04.2019 beteiligt die Arbeitsgemeinschaft Stadt und Land für die Gemeinde Aurachtal den Markt Weisendorf an der Planung. Die Planunterlagen in Form eines Berichts mit zwei Plänen können im Internet der Gemeinde Aurachtal (www.aurachtal.de) unter Suchbegriff „Bekanntmachungen“ eingesehen werden.

Beschluss

Da keine öffentlichen Belange des Marktes Weisendorf berührt werden, bestehen seitens des Bau- und Umweltausschusses keine Bedenken gegen das städtebauliche Entwicklungskonzept der Gemeinde Aurachtal.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Anwesend: 9

Ende der öffentlichen Sitzung: 19:30 Uhr

Anfragen von Bürgerinnen und Bürgern

Die im Anschluss an die öffentliche Sitzung von Bürgerinnen und Bürgern gestellten Anfragen an den ersten Bürgermeister und an die Gemeinderatsmitglieder werden beantwortet.

Heinrich Süß
Erster Bürgermeister

Engelbert Söhnlein
Schriftführung

Kirchliche Nachrichten

Kath. Pfarrgemeinde St. Josef

Samstag, 25.05.19

14:30 Taufe - Johanna Dicenta, Franziska Renz, Alisia Ganzmann

16:45 Beichtgelegenheit

17:00 Rosenkranz

17:30 Hl. Messe

Für verst. Mann, Eltern und Geschwister Schmid und alle leb. und verst. Angeh.

Für verst. Eltern Andreas u. Maria Seitz u. alle verst. Angeh., Buch

Für verst. Mann u. Vater Horst Hauke

Für verst. Zofia Mazur

Sonntag, 26.05.19

10:30 Hl. Messe Familiengottesdienst

18:00 Maiandacht mit Kirchenchor

Montag, 27.05.19

Reu 18:00 Bittgang nach Obermembach

Dienstag, 28.05.19

16:00 1. Probe Erstkommunionkinder

SK 18:30 Bittamt für die Feldfrüchte Buch/Nankendorf

Mittwoch, 29.05.19

15:00 2. Beichte

16:00 2. Probe Erstkommunionkinder

Donnerstag, 30.05.19 - Christi Himmelfahrt

10:00 Erstkommunion in Weisendorf

17:00 Dankandacht

Freitag, 31.05.19

14:30 Probe der Erstkommunionkinder u. 2. Beichte

18:00 Bittgang nach Reuth (Beginn: an der Schule)

in Reuther Kapelle: Bittamt zum Hagelfeiertag anschl. kleiner Imbiss und Rückweg, bei schlechtem Wetter findet das Bittamt trotzdem in der Kapelle statt.

Evang.-Luth. Kirchengemeinde Kairlindach

Freitag, den 24.05.2019

15.30 Uhr FABS in Großenseebach (1.-4. Klasse)

17.00 Uhr FABS in Großenseebach (ab 5. Klasse und älter)

19.30 Uhr Posaunenchor-Probe

Sonntag, 26.05.2019

09.30 Uhr Gottesdienst in Kairlindach (Prädikant Marco Winkler) gleichzeitig Kindergottesdienst „Schatzkiste“

11.00 Uhr Gottesdienst in Großenseebach (Prädikant Marco Winkler) gleichzeitig Kindergottesdienst „Schatzkiste“

Mittwoch, den 29.05.2019

14.30 Uhr Mütterkreis in Kairlindach

Donnerstag, den 30.05.2019

10.00 Uhr Familiengottesdienst und anschl. Gemeindefest in und um die Kirche und dem Pfarrhof. (Pfrin. Elisabeth Weichmann, Präd. Marco Winkler und Team)

Evang.-Luth. Kirchengemeinde Weisendorf

Freitag, 24.05.2019

15.00 Uhr bis 16.30 Uhr Kindergruppe für 6- bis 10-Jährige, im Gemeindehaus.

Seniorenkreis

Liebe Senioren,
wir laden herzlich am **Freitag, den 24.05.2019** um 14.30 Uhr zu Kaffee und Kuchen in den evangelischen Gemeindesaal ein. Frau Mitsam aus Langenzenn wird mit einem Vortrag über "Biblische Feld- und Gartenpflanzen" bei uns sein.

Auf Ihr Kommen freut sich
Ihr Mitarbeiter-Team

Sonntag, 26.05.2019 – Rogate -

9.30 Uhr Gottesdienst mit Vorstellung der Konfirmanden im Gemeindesaal. Gleichzeitig findet der Kindergottesdienst statt.

Montag, 27.05.2019

15.45 Uhr bis 16.45 Uhr Kinderchor, im Gemeindesaal.

Für alle Kinder ab der 1. Klasse.

17.45 Uhr Posaunenchorprobe für Nachwuchsbläser

19.00 Uhr Posaunenchorprobe

19.30 Uhr Kirchenchorprobe

Dienstag, 28.05.2019

20.00 Uhr im Evang. Gemeindehaus (gr. Saal)

„Eine Stunde mit Gott“

Unsere Woche hat 168 Stunden. Davon wollen wir für diese eine Stunde am Dienstagabend einen Termin mit Gott ausmachen und uns für die weiteren 167 Stunden der Woche von Ihm beschenken und stärken lassen. Im Termin mit Gott wird es Raum geben für Stille, Gebet und Singen, entsprechend Psalm 62,2: „nur bei Gott komme ich zur Ruhe, geduldig warte ich auf seine Hilfe.“

Wir vom Hauskreis Horizont freuen uns, wenn Sie sich zusammen mit uns Zeit nehmen wollen!

Donnerstag, 30.05.2019 Christi Himmelfahrt

9.30 Uhr Gottesdienst mit Abendmahl (Prädikant Alexander Kail)

Kleidersammlung

für die von Bodelschwingschen Anstalten Bethel
in der Zeit vom **27. Mai bis 1. Juni 2019**.

Gesammelt werden in der Garage des Evang. Pfarramtes
gebrauchte Kleider, Haushaltswäsche und Schuhe (bitte
nur tragbare Kleidung).

Plastikbeutel liegen ab Anfang Mai im Pfarramt bereit.

Evang.-Luth. Kirchengemeinde Rezelsdorf

Samstag, 25.05.2019

16.30 Uhr Taufen von Nico Brehm, Joonä Friehe,
Matilda Kütt

Kreuz&Quer –

Evangelische Gemeinde Weisendorf

lädt Sie herzlich ein...



Sonntag, 26. Mai

11:00 **Gottesdienst**

Parallel Kindergottesdienst und die Möglichkeit, Gottesdienst vom Eltern-Kind-Raum aus zu verfolgen

Dienstag, 28. Mai

20:00 **Hauskreis bei Fam. Roßner**

Erlanger Straße 7, Weisendorf, Tel. 729103

Kontakt: www.kreuz-quer.com

Vereinsnachrichten

Freiwillige Feuerwehr Weisendorf



Grillfest 30. Mai 2019

(Christi Himmelfahrt)

Am Feuerwehrgerätehaus

- ab 10:00 Uhr Weißwurst-Frühschoppen
- ganztägig Weisendorfer Grillspezialitäten und Pommies
- ab 14:00 Uhr selbstgebackene Kuchen

Ob mit Rad oder zu Fuß, mit Freunden oder Familie ...
Wir freuen uns auf Euch!

Eure Feuerwehr Weisendorf

BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN - Ortsverband See- bachgrund

Herzliche Einladung zur **LESUNG**

Fleischfabrik Deutschland mit anschl. Diskussion
von und mit: Dr. Anton Hofreiter, MdB
am Freitag, den 24. Mai, um 12.00 Uhr im Gasthaus
"Goldner Engel", Hauptstr. 24, Weisendorf.

Eintritt frei!

weitere Info unter: 799618

ASV Weisendorf e.V.



Mittwoch, 22.05.2019

19.00 Uhr ASV Weisendorf Da. – TSV Lonnerstadt

Samstag, 26.05.2019

12.30 Uhr D9 Junioren – JFG/NDR Franken

13.00 Uhr A1 Junioren – SG Schwand

Sonntag, 26.05.2019

11.00 Uhr 1.FC Schnaittach 2 – ASV Weisendorf Da.

15.00 Uhr DJK Erlangen – ASV Weisendorf 2

18.30 Uhr SpVgg Uehlfeld 2 – SG Niederl./ASV Weisendorf 3

Spiele unter Vorbehalt, Änderungen möglich

Weitere Infos und Termine können sie auch
unter www.asv-weisendorf.de erfahren.

Notfall - Dienst

der Wasserversorgung des Marktes Weisendorf
an Wochenenden und Feiertagen

Tel. 01 72 / 81 38 426

Amt für Freizeit und Kultur

Kontakt und Information:

Amt für Freizeit und Kultur

Markt Weisendorf

Gerbersleite 2

91085 Weisendorf (Rathaus)

Tel.: 09135/7120 -29/ -39

E-Mail: freizeitamt@weisendorf.de

Weitere Infos unter www.freizeitamt-weisendorf.de

JUGENDTREFF ID Club

Immer am Freitag! Immer ab 18:00 Uhr!

Jugendraum, **MehrGenerationenHaus**, Reuther Weg 6

Offene Werkstatt

Für Kinder ab 6 Jahren

Jeden Mittwoch von 16:00 – 18:00 Uhr.

Komm einfach rein, hab Gaudi und bastele mit.

Jugendraum, **MehrGenerationenHaus**, Reuther Weg 6

Achtung: nach den Pfingstferien geht die Offene Werkstatt in die Sommerpause!

Über Änderungen informieren wir Sie unter <http://www.freizeitamt-weisendorf.de>

Mehrgenerationenhaus

Weisendorfer Lesekreis

Lesebegeisterte, die sich an der Diskussion beteiligen oder auch nur zuhören möchten, sind herzlich willkommen!

Nächste Buchbesprechung:

Anja Jonuleit „Rabenfrauen“

Mittwoch, 12.06.2019, 19.30 Uhr, kostenfrei

Bürgerstuben, **MehrGenerationenHaus**, Reuther Weg 6

Anmeldung nicht erforderlich

Kontakt: Ingrid Steidl und Petra Embacher

Wir sind auch Ansprechpartner für das "Offene Bücherregal" im Mehrgenerationenhaus und im Rathaus.

Kultur

K0319 Abendspinnereien

-ein Märchenabend für Erwachsene

In Zusammenarbeit mit dem AK Geschichte und Brauchtumspflege

Märchen, Sagen und Legenden zum Schmunzeln und Träumen aus aller Welt - gelesen und erzählt von verschiedenen GeschichtenerzählerInnen.

Mittwoch, 19.06., 20 Uhr

Schlossgarten, öffentl. Teil

Gebühr: kostenlos,

Anmeldung: nicht erforderlich

K0419 Theaterfahrt Luisenburg

Theater – Die Päpstin

Bis heute ist sie Geheimnis und Legende, die einzige Frau, die jemals auf dem Thron Petri in Rom als Päpstin residiert haben soll: Johanna von Ingelheim.

Die Geschichte der Päpstin ist historisch umstritten, aber zeitlos als Exempel für den Kampf um ein selbstbestimmtes und erfülltes Leben. Eine große Erzählung und ein sensationeller historischer Stoff.

Nach dem Bestsellerroman von Donna Woolfolk Cross kam die Geschichte der Päpstin bereits als Kino- und TV Film und auch als Musical zur Vorführung. Diesmal genießen wir das Stück als Theatervorführung bei den Luisenfestspielen.

Sonntag, 30.06.2019, 10.30 – ca. 20.00 Uhr

Treffpunkt **MehrGenerationenHaus**, Reuther Weg 6

Gebühr: 48 Euro, **Anmeldung erforderlich**

Erwachsene +

E02195 Tänze aus aller Welt

Mal traditionell, mal modern, mal ziemlich flott ...

Weil's gut tut, entspannt und Spaß macht.

Für diese Tänze benötigen Sie keinen Tanzpartner.

Neue TänzerInnen sind herzlich willkommen!!!

Dienstag, 04.06.2019, 16.30 – 18.00 Uhr

Mehrzweckraum GS I, Gebühr: 4 €

Mitbringen: bequeme Kleidung, Getränk

Anmeldung bis spätestens Freitag, den 03.05. erforderlich!

Kontakt: Ulli Stadlmayr, Tel. 09135/79 90 14