

AMTSBLATT



DES MARKTES WEISENDORF



Herausgeber und Anzeigenverwaltung: Gemeindeverwaltung Weisendorf, Gerbersleite 2, 91085 Weisendorf Tel.: 09135/7120-28 Fax: 09135/7120-44 Redaktion: Frau Herbig E-Mail: amtsblatt@weisendorf.de

63. Jahrgang

Mittwoch, 30. März 2022

Nummer 13

Wichtiger Hinweis der Redaktion

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass wir für Druckfehler oder versehentlich nicht veröffentlichte Texte keine Gewährleistung oder Haftung übernehmen. Dies gilt auch für eventuell daraus entstehende Folgeschäden.

ANZEIGENSCHLUSS

für das Amtsblatt am **06.04.2022**
ist der **31.03.2022** um 12.00 Uhr.

Anzeigen, die später eingehen, können leider nicht berücksichtigt werden.

Notfall - Dienst

der Wasserversorgung des Marktes Weisendorf

Tel. 01 72 / 81 38 426

Sonstige Bekanntmachungen

Wir gratulieren

05.04.2022	Frau Annemarie Sturm Hopfenleithe 18	97 Jahre
05.04.2022	Frau Anna Dorn Kairindacher Str. 44	91 Jahre
05.04.2022	Herrn Henning Orlishausen Rezelsdorfer Str.11	76 Jahre
08.04.2022	Frau Margarete Trebisch Kirchenstr. 15 A	84 Jahre
08.04.2022	Herrn Hermann Hertwich Vorstadtstr. 36	74 Jahre

Den Jubilaren unsere herzlichsten Glückwünsche!

Markt Weisendorf

Einladung

Sitzung: Marktgemeinderat
Tag: Montag, 04.04.2022
Uhrzeit: 19:00 Uhr
Ort: in der Mehrzweckhalle, Reuther Weg 6,
91085 Weisendorf

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift
2. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung getroffener Beschlüsse
3. Vorstellung Friedhofskonzept; Alter Friedhof Weisendorf (Hauptstraße)

4. Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan "Gewerbegebiet Nankendorf West"; Einstellung des Bauleitplanverfahrens
5. Jahresrechnung 2020
- 5.1 Jahresrechnung 2020: Örtliche Prüfung, Entlastung der Verwaltung für die Jahresrechnung 2020
- 5.2 Jahresrechnung 2020: Örtliche Prüfung, Feststellung des Ergebnisses der Jahresrechnung 2020
6. Erlass von Satzungen und Festsetzung von Gebühren für die gemeindliche Mehrzweckhalle und die Ballsporthalle
- 6.1 Neuerlass der Satzung für die Benutzung der Mehrzweckhalle des Marktes Weisendorf
- 6.2 Neuerlass der Gebührensatzung für die Mehrzweckhalle des Marktes Weisendorf
- 6.3 Erlass der Satzung für die Benutzung der Ballsporthalle des Marktes Weisendorf
- 6.4 Erlass der Gebührensatzung für die Ballsporthalle des Marktes Weisendorf

Anfragen von Bürgerinnen und Bürgern

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung können von den Bürgerinnen und Bürgern Anfragen an den ersten Bürgermeister und an die Marktgemeinderatsmitglieder gestellt werden.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Tierärztlicher Notdienststrang für Mittelfranken

Gilt nur an Wochenenden und Feiertagen!
<http://tierarztnotdienst-mittelfranken.de>

APOTHEKEN – NOTDIENST:

www.lak-bayern.notdienst-portal.de

Freitag, 01.04.2022 ab 8.00 Uhr

Vitalo Apotheke, Anton-Bruckner-Str. 2, 91315 Höchststadt
Telefon: 09193 / 7575

Samstag, 02.04.2022 ab 8.00 Uhr

Storchen Apotheke, Hauptstr. 21, 91486 Uehlfeld
Telefon: 09163 / 1221

Sonntag, 03.04.2022 ab 8.00 Uhr

Adler Apotheke, Neustädter Str. 9, 91462 Dachsbach
Telefon: 09163 / 997077

Montag, 04.04.2022 ab 8.00 Uhr

Apotheke A3, Im Gewerbepark 4, 91093 Heßdorf
Telefon: 09135 / 720820

Dienstag, 05.04.2022 ab 8.00 Uhr

Hirsch Apotheke, Bamberger Str. 40, 96172 Mühlhausen
Telefon: 09548 / 260

Mittwoch, 06.04.2022 ab 8.00 Uhr

Apotheke Weisendorf, Höchststadter Str. 4 B, Weisendorf
Telefon: 09135 / 7271898

Donnerstag, 07.04.2022 ab 8.00 Uhr

Aischpark-Apotheke, Kieferndorfer Weg 58 b, Höchststadt
Telefon: 09193 / 5028250

Ärztlicher Bereitschaftsdienst: 11 6 11 7

Geänderter Anzeigenschluss wegen der bevorstehenden Osterfeiertage:

ANZEIGENSCHLUSS

für das Amtsblatt am **20.04.2022**
ist der **13.04.2022** um 12.00 Uhr.

Anzeigen, die später eingehen, können leider nicht berücksichtigt werden.

Fundsachen:

2 Handy's

FO: Schotterweg zwischen den Straßen „Am Holzacker“ und „Geisgrün“

Damenuhr silber

FO: Kindergarten Buch

Fundamt: Gemeinde Weisendorf, Zimmer Nr. 208,
Tel. 09135/712018

Der Seniorenbeirat informiert:

Unsere nächste Wanderung findet am **Freitag, den 01. April 2022** statt. Wir wandern von Kirchrehn bach nach Leutenbach. Treffpunkt: **9:00 Uhr** am Festplatz, Reuther Weg, Weisendorf.

Wir wandern ca. 3,5 Stunden, auf halber Strecke kehren wir zum Mittagessen ein. Der Fahrtkostenanteil beträgt € 5,00 je Mitfahrer. Eine FFP 2 - Maske ist mitzubringen. Für den Restaurantbesuch sind Impfnachweis und Personalausweis erforderlich.

Anmeldung unter Tel. 09135-6311.

Ihr Seniorenbeirat

Der Seniorenbeirat informiert

Sprechstunde des SBW

Der **Seniorenratgeber** des Landkreises ist bei uns erhältlich. Die **Vorsorgemappe** ist zurzeit vergriffen.

Unter www.erlangen-hoechstadt.de/media/6640/notfallmappe.pdf kann diese ausgefüllt und auch ausgedruckt werden.

Auch liegen Anträge für Neuausstellung eines Führerscheines vor. (Jahrgang 1959-1964) Bei uns erhalten Sie entsprechende Beratung und Tipps. Kommen Sie doch in unsere nächste **Sprechstunde** des Seniorenbeirats. Er berät Sie zu diesen und anderen Themen:

Dienstag den 05.04.2022 von 10:00 bis 11:00 Uhr
Rathaus Gerbersleite 2, 1.Stock, Zi. 202

An diesem Tag freuen sich unsere Seniorenbeiräte Frau Nimmerrichter-Henle und Herr Gerhard Freunsch auf ihren Besuch.

Hygienevorgaben für das Rathaus sind zu beachten!

Der Seniorenbeirat informiert

Unser nächstes Seniorenradeln 2022 findet am Freitag, 8. April statt.

Ziel: Gasthaus Lauberberg, Antoniuskapelle 1, 91315 Höchststadt/Aisch

Treffpunkt: 10:00 Uhr am Festplatz bei der Schule in Weisendorf; Strecke: Ca. 48 km

Schwierigkeit: Leicht bis mittelschwer

Hinweis: Jeder Teilnehmer fährt auf eigene Verantwortung und Gefahr. Zur eigenen Sicherheit wird das Tragen eines Radhelms empfohlen. Für die Einkehr, Schutzmaske, Impfnachweis und Personalausweis nicht vergessen! Bei Regenwetter fällt die Radtour aus

Wir freuen uns auf eine rege Teilnahme.
Das Organisationsteam

Auskunfts- und Beratungsstelle der Deutschen Rentenversicherung Nordbayern

Sprechtage im Landkreis Erlangen-Höchststadt 2022

Erlangen

Nägelsbachstr. 38, 91052 Erlangen

Terminvereinbarung: ☎ 09131 / 862835

Termine: jeden Montag und Dienstag
jeweils 8.30-12.00 Uhr und 13.00-15.30 Uhr

Höchststadt/Aisch

Obere Brauhausgasse 7, 91315 Höchststadt/Aisch

(Kommunbrauhaus, EG, kleiner Sitzungssaal)

Terminvereinbarung: ☎ 09193 / 626-132

Termine: 06.04., 04.05., 18.05., 01.06., 06.07., 20.07., 03.08., 14.09., 28.09., 05.10., 19.10., 09.11., 23.11., 07.12. und 21.12.2022
jeweils 8.30-12.00 Uhr und 13.00-15.30 Uhr

Herzogenaurach

Wiesengrund 1, 91074 Herzogenaurach

Terminvereinbarung: ☎ 09132 / 901-0

Termine: 05.04., 26.04., 04.05., 18.05., 01.06., 06.07., 20.07., 03.08., 14.09., 28.09., 05.10., 19.10., 09.11., 23.11., 07.12. und 21.12.2022

jeweils 8.30-12.00 Uhr und 13.00-15.30 Uhr

Zur telefonischen Terminvereinbarung die Versicherungsnummer nennen. Zur Beratung ist die Mitnahme der Versicherungsnummer, der Versicherungsunterlagen und des Personalausweises erforderlich!

Versichertenberater für Weisendorf

- Beißer Harald, Mönchweg 5, Weisendorf
Tel. 09135 / 6959 oder 0176 / 84106777
- Goebel Dieter, Weisendorf
Tel. 09135 / 2775

Auskunft und Beratung nach tel. Vereinbarung.

Online-Sprechstunde der Gleichstellungsbeauftragten

Ob berufliche Weiterentwicklung, Wiedereinstieg oder finanzielle Absicherung: Für mehr Geschlechter-Gerechtigkeit in Stadt und Landkreis laden die Gleichstellungsstellen regelmäßig Expertinnen und Experten ein, um über aktuelle Gender-Themen zu Beruf, Sorgearbeit oder Gesundheit zu informieren und sich auszutauschen.

Die nächste Online-Sprechstunde der Gleichstellungsbeauftragten des Landkreises Erlangen-Höchstadt und der Stadt Erlangen findet am Dienstag, den 26. April 2022 von 12.00 bis 13.00 Uhr statt. Dieses Mal geht es um das Thema „Arbeitsmarkt - Chancen für Frauen“. Sie ist Teil der Kampagne #rolle vorwärts.

Als Expertinnen sind Frau Susanne Wissner, Beauftragte für Chancengleichheit am Arbeitsmarkt (BCA am Arbeitsmarkt) Agentur für Arbeit Fürth, Ursula Hubert, BCA am Arbeitsmarkt Jobcenter Landkreis Erlangen-Höchstadt und Bettina Grey, BCA am Arbeitsmarkt Jobcenter Stadt Erlangen im Chat anwesend.

Eine Berufstätigkeit hat unterschiedliche Stationen. Von der Berufsfindung, der Umorientierung oder dem Wiedereinstieg bis hin zu einer Selbstständigkeit. Wie kann ich mich gut vorbereiten, wie (wieder) fit machen? Wie kann ich Arbeiten und Kinderbetreuung gut schaffen? Ist eine berufliche Weiterentwicklung auch in Teilzeit möglich? Wie kann ich einen Berufsabschluss auch nach einer Hilfstätigkeit schaffen? Was ist Arbeitgeber/innen wichtig? Wie kann ich überzeugen?

gen? Welche Informationen und Unterstützungsmöglichkeiten bieten die Arbeitsagenturen und Jobcenter?

Wer an der Sprechstunde teilnehmen möchte, meldet sich bitte bis Freitag, den 22. April 2022, mit Namen und Wohnort unter gleichstellung@erlangen-hoechstadt.de an und erhält den Teilnahmelink. Die Sprechstunde findet per Webex statt. Fragen per E-Mail vorab sind willkommen. Wer im Chat lieber anonym bleiben möchte, gibt dies bitte bei der Anmeldung an.

Claudia Wolter, Gleichstellungsbeauftragte des Landkreises Erlangen-Höchstadt und Katharina Pöllmann-Heller, Gleichstellungsbeauftragte der Stadt Erlangen, freuen sich auf den Austausch.

Alle Angebote der Landkreis-Gleichstellungsstelle und weitere Informationen gibt es unter <https://www.erlangen-hoechstadt.de/buergerservice/abis-z/gleichstellungsstelle/>.

Fachstelle für pflegende Angehörige

Kostenlose Pflege- und Demenzberatungsstelle für alle Bürgerinnen und Bürger und für Menschen mit Demenz

Die Pflege- und Demenzberatungsstelle unterstützt die ambulante Pflege und Betreuung für pflegebedürftige und an Demenz erkrankte Menschen. Auch bei Pflegebedürftigkeit und Demenz wollen und sollen die Betroffenen möglichst lange zu Hause in ihrem gewohnten Lebensbereich bleiben dürfen. Dazu bedarf es an Wissen über die verschiedenen Unterstützungs- und Entlastungsangebote. Die Beratungsstelle zeigt auf, welche Angebote es gibt und hilft Ihnen, die Pflege und Betreuung in der häuslichen Umgebung zu erleichtern. **Wir bieten auch Gespräche an für Menschen mit Demenz in der Frühphase.**

Wir informieren und beraten Sie über:

Information und Beratung über Alzheimer Demenz und Depression, Hilfs- und Unterstützungsangebote über Pflege und Betreuung im häuslichen Bereich, Information über Betreutes Wohnen, stationäre Einrichtungen, Pflegedienstleister, Vermittlung von Tageseinrichtungen und Betreuungsgruppen für Menschen mit Demenz, Information über Pflegeversicherung, Wohnberatung, Beratung von (technischen) Hilfsmitteln z.B. Hausnotruf, Pflegebett, Badewannenlifter ... Beratung über neue Wohnformen, z.B. ambulant betreute Wohngemeinschaften für Demenzkranke und Pflegebedürftige, Beratung über Vorsorgevollmacht, Betreuungsrecht, Patientenverfügung

Weitere Angebote:

Gesprächsgruppe für pflegende Angehörige

Bei den regelmäßigen Treffen – jeden 1. Donnerstag im Monat von 13 – 14.30 Uhr befassen sich Angehörige/Pflegepersonen mit Themen, die mit den Schwierigkeiten im Pflege- und Betreuungsalltag zu tun ha-

ben. Sie kommen mit Menschen zusammen, die sich in ähnlichen Lebenssituationen befinden und tauschen sich aus, geben sich Ratschläge und Tipps und tanken dadurch wieder Energie. Die Gruppe wird von der Fachberaterin begleitet.

Treffpunkt: Generationen.Zentrum, Erlanger Str. 16, 91074 Herzogenaurach

Wiedereröffnung der Betreuungsgruppe „Treffpunkt Regenbogen“ für Menschen mit Demenz in Großenseebach – ab dem 05.05.2022 - Es sind noch Plätze frei!

Die Betreuungsgruppe bietet ein abwechslungsreiches Angebot für an Demenz erkrankte Menschen z.B. Gedächtnisaktivierung, unterwegs sein in der Natur, Bewegung mit Musik, singen, Geschichten erzählen, gemeinsam essen und vieles mehr. Die Kosten belaufen sich auf 10,60 € die Stunde und werden von der Pflegekasse übernommen, wenn ein Anspruch auf Pflegeleistung besteht. Jeden Donnerstag von 10 – 15 Uhr statt im Evang. Gemeindehaus, Veit-vom-Berg-Haus, Gartenstr.43, 91091 Großenseebach.

Information und Anmeldung: 09195 / 9986284, 0176 10018237 oder rosi.schmitt@awo-erlangen.de
Rosi Schmitt, Fachberaterin

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum: Montag, 14.03.2022
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:05 Uhr
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift
2. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung getroffenen Beschlüsse
3. Bauanträge und Bauvoranfragen
- 3.1 Anbau mit drei WE an ein bestehendes Wohnhaus auf Fl.-Nr. 511/2 Gem. Weisendorf, Siedlerstr. 4
- 3.2 Neubau einer Halle auf Fl.-Nr. 57 Gem. Rezelsdorf, Rezelsdorfer Str. 26, 91085 Weisendorf
- 3.3 Ersatz eines bestehenden Wintergartens durch einen Neubau auf Fl.-Nr. 99 Gem. Rezelsdorf, Seibald-Rieter-Weg 14
- 3.4 Abbau einer bestehenden und Errichten einer neuen Lager- und Werkshalle auf Fl.-Nr. 262/2 Gem. Weisendorf, Gewerbegebiet Ost 28
- 3.5 Errichtung einer Gärrestverdampfungseinheit auf Fl.-Nr. 216/1 Gemarkung Kairlindach, Am Auweg 1
- 3.6 Abbruch eines bestehenden Wohnhauses mit angebauter Garage sowie Abbruch einer Scheune und daran angeschlossenen, eingeschossigen Nebengebäuden auf Fl.-Nr. 101 Gem. Weisendorf, Neustadter Str. 7
- 3.7 Vorbescheid für die Erweiterung einer Einliegerwohnung auf der Fl.-Nr. 413/22 und 413/23 Gem. Weisendorf, Am Weißen Berg 15
- 3.8 Vorbescheid für den Anbau eines Wohngebäudes an ein bestehendes Wohngebäude auf der Fl.-Nr.

- 409/9 Gem. Weisendorf, Feldäckerstr. 8
4. Bebauungsplan "Wohnanlage Kieferndorfer Weg - Erweiterung Nord" der Stadt Höchststadt a.d. Aisch; Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Erster Bürgermeister Karl-Heinz Hertlein eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Bau- und Umweltausschusses fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Mit der Einladung wurde die Sitzungsniederschrift versandt.

Die Sitzungsniederschrift über die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 14.02.2022 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Anwesend: 9

Das Protokoll der nichtöffentlichen Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 14.02.2022 wird zur Kenntnis während der Sitzung in Umlauf gegeben und gilt als genehmigt, wenn keine Einwände erhoben werden.

2. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung getroffenen Beschlüsse

Sachverhalt

Folgender Beschluss der nichtöffentlichen Sitzung vom 14.02.2022 wird bekanntgegeben.

- TOP 1 Grundstücksangelegenheiten; Staatsstraße 2259, Oberbauerneuerung zwischen Birnbaum und Dechendorf; Bauabschnitt II, Messungsanerkennung und Auflassung vom 01.10.2018, URNr. B 1972/2019, Flurstück 242/1, Gemarkung Rezelsdorf**

Beschluss

Der Bau- und Umweltausschuss Weisendorf nimmt Kenntnis vom Inhalt der Urkunde der Notarin Monika Busse in Neustadt a. d. Aisch vom 01.10.2019, URNr. 1972/2019 und genehmigt sie in allen ihren Teilen.

Der Erste Bürgermeister oder sein/e Vertreter/in wird bevollmächtigt die Urkunde wirksam abzuschließen.

Zur Kenntnis genommen

3. Bauanträge und Bauvoranfragen

- 3.1 Anbau mit drei WE an ein bestehendes Wohnhaus auf Fl.-Nr. 511/2 Gem. Weisendorf, Siedlerstr. 4**

Sachverhalt

In der Sitzung vom 17.01.2022 hatte der Bau- und Umweltausschuss des Marktes Weisendorf sein Einvernehmen zum Bauantrag für den Anbau mit drei WE an ein bestehendes Wohnhaus auf dem Grundstück „Siedlerstr. 4“ in Weisendorf verweigert. Mit Schreiben vom 17.02.2022 teilte das Landratsamt mit, dass nach seiner Auffassung das Bauvorhaben zulässig sei, zumal der Markt Weisendorf im Geltungsbereich des Bebauungsplanes bereits Befreiungen

hinsichtlich der Baugrenze erteilt hatte. Zudem liegt bereits beim Bestandsgebäude eine Dachneigung von 37° vor. Das Landratsamt beabsichtigt, das Einvernehmen des Marktes Weisendorf zu diesem Vorhaben zu ersetzen. Zuvor bietet es dem Markt Weisendorf jedoch Gelegenheit erneut über das gemeindliche Einvernehmen zu entscheiden. Das Schreiben des Landratsamtes ist der Beschlussvorlage beigefügt.

Beschluss

Der Bau- und Umweltausschuss erteilt sein Einvernehmen zum Bauantrag einschließlich der beantragten Befreiungen unter der Bedingung, dass jeweils eine Vereinbarung über die Kostenübernahme für die Errichtung eines Hausanschlusses für die Wasserversorgung sowie Entwässerungsanlage mit dem Antragsteller geschlossen wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 3 Nein: 6 Anwesend: 9

3.2 **Neubau einer Halle auf Fl.-Nr. 57 Gem. Rezelsdorf, Rezelsdorfer Str. 26, 91085 Weisendorf**

Sachverhalt

In der Sitzung vom 17.01.2022 hatte der Bau- und Umweltausschuss des Marktes Weisendorf sein Einvernehmen zum Bauantrag für den Neubau einer Halle auf dem Grundstück Fl.-Nr. 57 Gem. Rezelsdorf, Rezelsdorfer Str. 26 in Rezelsdorf verweigert. Mit Schreiben vom 17.02.2022 teilte das Landratsamt Erlangen-Höchstadt mit, dass nach seiner Auffassung dieses Vorhaben zulässig ist, da sich das Bauvorhaben noch innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile befindet. Zudem befinden sich im nördlichen Bereich auf benachbarten Grundstücken ebenfalls kleine Nebengebäude (Bauunterlagen hierfür sind beim Markt Weisendorf nicht vorhanden).

Das Landratsamt Erlangen-Höchstadt beabsichtigt deshalb das Einvernehmen des Marktes Weisendorf zu diesem Bauvorhaben zu ersetzen. Zuvor wird dem Markt Weisendorf jedoch erneut Gelegenheit gegeben über das gemeindliche Einvernehmen zu entscheiden. Das Schreiben des Landratsamt Erlangen-Höchstadt ist der Beschlussvorlage beigefügt.

Beschluss

Der Bau- und Umweltausschuss erteilt sein Einvernehmen zum Bauantrag.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8 Nein: 1 Anwesend: 9

3.3 **Ersatz eines bestehenden Wintergartens durch einen Neubau auf Fl.-Nr. 99 Gem. Rezelsdorf, Sebald-Rieter-Weg 14**

Sachverhalt

Auf dem Grundstück Fl.-Nr. 99 Gem. Rezelsdorf, Sebald-Rieter-Weg 14 in Rezelsdorf soll ein Ersatzbau des bestehenden Wintergartens vorgenommen werden. Das Bauvorhaben liegt im Innenbereich des Ortsteil Rezelsdorf. Da die Abstandsfläche auf dem o.g. Grundstück nicht eingehalten werden kann, liegt dem Antrag eine Abstandsflächenübernahme von 1 m² zugunsten des Nachbargrundstückes Fl.-Nr. 100 Gem. Rezelsdorf bei.

Beschluss

Der Bau- und Umweltausschuss erteilt sein Einvernehmen zum Bauvorhaben.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Anwesend: 9

3.4 **Abbau einer bestehenden und Errichten einer neuen Lager- und Werkshalle auf Fl.-Nr. 262/2 Gem. Weisendorf, Gewerbegebiet Ost 28**

Sachverhalt

Auf dem Grundstück Fl.-Nr. 262/2 Gem. Weisendorf, Gewerbegebiet Ost 28 in Weisendorf soll die bestehende Halle im Norden abgebaut und auf dieser Fläche eine neue Lager- und Werkshalle errichtet werden. Das Bauvorhaben liegt im Bereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplans „Gewerbegebiet Weisendorf-Ost“.

Westlich überschreitet das geplante Gebäude innerhalb einer Breite von 11,26 m die Baugrenze um 3,00 m. Es wird deshalb ein Antrag auf Befreiung von den im Bebauungsplan festgesetzten Baugrenzen beantragt.

Ca. 20% der Grundstücksfläche ist nach dem Freiflächen-gestaltungsplan als Grünfläche gestaltet.

Es werden 14 KFZ-Stellplätze auf dem Grundstück nachgewiesen. Als Umweltschutzmaßnahmen werden die Stellplatzflächen mit Rasengittersteinen ausgeführt. Zudem erhält die neue Halle auf dem Flachdach eine Photovoltaikanlage.

Beschluss

Der Bau- und Umweltausschuss erteilt sein Einvernehmen einschließlich der beantragten Befreiung.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Anwesend: 9

3.5 **Errichtung einer Gärrestverdampfungs-einheit auf Fl.-Nr. 216/1 Gemarkung Kairlindach, Am Auweg 1**

Sachverhalt

Mit Schreiben vom 24.01.2022, eingegangen beim Markt Weisendorf am 25.01.2022, wurde der Markt Weisendorf durch das Landratsamt Erlangen-Höchstadt zur Stellungnahme im immissionsschutzrechtlichen Verfahren für die Errichtung einer Gärrestverdampfungs-einheit auf dem Grundstück Fl.-Nr. 216/1 Gem. Kairlindach, Am Auweg 1 aufgefordert. Der Antragsgegenstand umfasst folgende Maßnahmen (Kurzbeschreibung):

Errichtung eines Presswasserbehälters
Errichtung und Betrieb einer Gärrestverdampfungsanlage
Errichtung u. Betrieb einer Verdunstungskühlanlage (Kühlturm) mit Kaltvernebelung
Errichtung eines Lagertanks für Ammoniumsulfatlösung (ASL-Lager)
Errichtung eines Säurelagertanks
Errichtung eines Brauchwassertanks (Zisterne)
Änderung des bestehenden Abfüllplatzes durch Beschichtung und Aufkantung

einschl. aller erforderlichen technischen Anlagenteile und Nebeneinrichtungen.

Zugleich wurde eine Ausfertigung der Antragsunterlagen vorgelegt, die auch einen Bauantrag enthalten.

Aufgrund der vorliegenden Unterlagen wurde festgestellt, dass die Baugrenze durch das ASL-Lager nicht eingehalten wird. Ebenso widerspricht die geplante Nutzung der im Bebauungsplan festgesetzten Art der baulichen Nutzung („Silo-platte und Fahrwege“). Für beide Abweichungen wurden

Befreiungsanträge gestellt.

Beschluss

Der Bau- und Umweltausschuss erteilt sein Einvernehmen zur immissionsrechtlichen Genehmigung, die Baugrenze durch das ASL-Lager wird nicht eingehalten und widerspricht der geplanten Nutzung der im Bebauungsplan festgesetzten Art der Nutzung „Siloplatte und Fahrwege“. Den beantragten Befreiungen wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Anwesend: 9

3.6

Abbruch eines bestehenden Wohnhauses mit angebauter Garage sowie Abbruch einer Scheune und daran angeschlossenen, eingeschossigen Nebengebäuden auf Fl.-Nr. 101 Gem. Weisendorf, Neustadter Str. 7

Sachverhalt

Das bestehende Wohnhaus mit Scheune und weiteren Nebengebäuden auf Fl.-Nr. 101 Gem. Weisendorf, Neustadter Str. 7 soll beseitigt werden. Da die Gebäude nicht freistehend sind, ist eine Beseitigungsanzeige gem. Art. 57 Abs. 5 BayBO erfolgt.

Beschluss

Kenntnis genommen

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Anwesend: 9

3.7

Vorbescheid für die Erweiterung einer Einliegerwohnung auf der Fl.-Nr. 413/22 und 413/23 Gem. Weisendorf, Am Weißen Berg 15

Sachverhalt

Auf dem Grundstück Fl.-Nr. 413/22, 413/23 Gemarkung Weisendorf, Am Weißen Berg 15 in Weisendorf soll östlich ein zweigeschossiger Anbau an das bestehende Wohnhaus entstehen. Das Bauvorhaben befindet sich im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Mitteldorfer Weg“.

Im Rahmen eines Vorbescheides sollen folgende Fragen geklärt werden:

1. Befreiung Überschreitung Baugrenze nach Norden und nach Osten unter Wahrung der Abstandsflächen gemäß BayBO Art. 6
- 1.1 Abweichung wegen Nichteinhaltung der Abstandsfläche auf dem eigenem Grundstück nach Norden, Osten und Süden (Abstandsfläche auf Fl.-Nr. 413/22)
- 2.1 Erweiterung nach Osten mit einem Vollgeschoss und einem Kellergeschoss (Deckenunterkante im Mittel $\leq 1,20$ m)
- 2.2 Befreiung Überschreitung Höhenlage (Erdgeschossfußboden 1,37 m über dazugehöriger Erschließungsebene, Überschreitung 0,77 m)
3. Befreiung für die Dachgestaltung von Vorgabe Satteldach, Zulassung Flachdach mit Dachbegrünung (Dachneigung, Dachform)
4. Befreiung geringfügige Abweichung von GFZ (0,07)

Die Überschreitung der Abstandsfläche in Nr. 1.1 betrifft

auch geringfügig die angrenzende Straße „Am Weißen Berg“ welche sich im gemeindlichen Eigentum befindet. Dabei dürfen nach Art. 6 Abs. 2 Satz 2 Bayerische Bauordnung (BayBO) Abstandsflächen bis zur Mitte auf öffentlichen Verkehrsflächen liegen.

Die notwendigen vier Stellplätze werden auf dem Grundstück Fl.-Nr. 413/22 und Fl.-Nr. 413/23 Gemarkung Weisendorf nachgewiesen.

Beschluss

Der Bau- und Umweltausschuss erteilt sein Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid einschließlich der beantragten Befreiungen und Abweichungen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Anwesend: 9

3.8

Vorbescheid für den Anbau eines Wohngebäudes an ein bestehendes Wohngebäude auf der Fl.-Nr. 409/9 Gem. Weisendorf, Feldackerstr. 8

Sachverhalt

In der Sitzung vom 17.01.2022 hatte der Bau- und Umweltausschuss des Marktes Weisendorf sein Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid für den Anbau eines Wohngebäudes an ein bestehendes Wohngebäude auf dem Grundstück „Feldackerstr. 8“ in Weisendorf erteilt. Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Mitteldorfer Weg“.

Mit Schreiben vom 10.02.2022 forderte das Landratsamt Erlangen-Höchstadt den Entwurfsverfasser auf, den vorgelegten Nachweis über die Geschossigkeit des Anbaus zu korrigieren und ggf. einen Antrag auf Befreiung zu stellen.

Daraufhin wurde am 28.02.2022 beim Landratsamt Erlangen-Höchstadt eine Erweiterung des zu prüfenden Fragenkatalogs vom 03.02.2022 vorgelegt. Mit Schreiben vom 01.03.2022 fordert das Landratsamt nun den Markt Weisendorf auf, über sein gemeindliches Einvernehmen bezüglich der vorgelegten Ergänzung zu entscheiden.

Im Rahmen des Vorbescheides soll folgender Punkt zu den bisherigen Fragen ergänzt werden:

- Befreiung von der festgesetzten Geschossigkeit I+D für den geplanten Anbau, so dass dieser mit zwei Vollgeschossen errichtet werden kann.

Beschluss

Der Bau- und Umweltausschuss erteilt sein Einvernehmen einschließlich der beantragten Befreiung.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Anwesend: 9

4.

Bebauungsplan "Wohnanlage Kieferndorfer Weg - Erweiterung Nord" der Stadt Höchststadt a.d. Aisch; Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Sachverhalt

Die Stadt Höchststadt a.d. Aisch führt die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB für die Aufstellung im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB des Bebauungsplans „Wohnanlage Kieferndorfer Weg – Erweiterung Nord“ durch.

Hierzu wird der Markt Weisendorf um Stellungnahme gebeten. Die Unterlagen können auf der Internetseite unter <https://www.hoechststadt.de/wirtschaft/bauen-wohnen/aktuelle-bauleitplanung> eingesehen werden.

Beschluss

Da keine öffentlichen Belange des Marktes Weisendorf berührt werden, bestehen seitens des Bau- und Umweltausschusses keine Bedenken gegen die Planung der Stadt Höchststadt a.d. Aisch.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Anwesend: 9

Ende der öffentlichen Sitzung: 20:05 Uhr

Anfragen von Bürgerinnen und Bürgern

Die im Anschluss an die öffentliche Sitzung von Bürgerinnen und Bürgern gestellten Anfragen an den ersten Bürgermeister und an die Gemeinderatsmitglieder werden beantwortet.

Karl-Heinz Hertlein
Erster
Bürgermeister

Monika Aulinger
Schriftführung

Kirchliche Nachrichten

Kath. Pfarrgemeinde St. Josef

Samstag, 02.04.22

17:00 Rosenkranz
17:30 Eucharistiefeier

Sonntag, 03.04.22

10:30 Pfarrgottesdienst mit Erstkommunionkindern
10:30 parallel Kindergottesdienst - Treffpunkt für den Kindergottesdienst ist VOR der Kirche. Die Kinder sollten, wenn möglich, ohne Eltern kommen. Für den Kindergottesdienst gelten Mindestabstand und die allgemeinen Hygieneregeln.

18:00 Kreuzweg

Montag, 04.04.22

18:30 Andacht zum Friedensgebet

Dienstag, 05.04.22

18:30 Bußgottesdienst

Freitag, 08.04.22

18:00 Eucharistiefeier mit anschl. Anbetung
Dankamt nach Meinung

Samstag, 09.04.22

17:00 Rosenkranz
17:30 Eucharistiefeier
Für verst. Wilma Russ

Sonntag, 10.04.22 - Palmsonntag

10:30 Eucharistiefeier mit Palmprozession
10:30 parallel Kindergottesdienst - Treffpunkt für den Kindergottesdienst ist VOR der Kirche. Die Kinder sollten, wenn möglich, ohne Eltern kommen. Für den Kindergottesdienst gelten Mindestabstand und die allgemeinen Hygieneregeln.

18:00 Jugendkruzweg von Mitteldorf nach Weisendorf-Treffpunkt gegenüber vom Reitstall in Mitteldorf. An den Stationen ist FFP 2 Maskenpflicht. Wer nicht laufen möchte hat die Möglichkeit tagsüber am Kirchengelände von St. Josef einen Kreuzweg zu gehen.

Evang.-Luth. Kirchengemeinde Weisendorf

Donnerstag, 31.03.2022

19.00 Uhr Passionsandacht

Sonntag, 03.04.2022 - Judika -

09.30 Uhr Gottesdienst mit Vorstellung der Konfirmanden 2023 und musikalischer Überraschung

Montag, 04.04.2022

15.45 Uhr Kinderchor, für alle Kinder ab der 1. Klasse
17.45 Uhr Posaunenchorprobe für alle Nachwuchsbläser
19.00 Uhr Posaunenchorprobe
20.00 Uhr Kirchenchorprobe

Unsere Gottesdienste finden unter Beachtung der 3G-Regel statt.

Evang.-Luth. Kirchengemeinde Rezelsdorf

Dienstag, 05.04.2022

19.00 Uhr Passionsandacht mit „Time Change“

Evang.-Luth. Kirchengemeinde Kairlindach

Mittwoch, 30.03.2022

19.00 Uhr Pause – Singen unter dem Kreuz
im Veit-vom-Berg-Haus in Großenseebach

Freitag, 01.04.2022

19.00 Uhr Jugendgruppe „YourGroup“ findet online statt.

Sonntag, 03.04.2022

09.30 Uhr Gottesdienst in Kairlindach (Prädikant Hans Batz)

Liebe Gemeinde St. Kilian,
Bitte beachten Sie, dass alle Gottesdienste in Kairlindach und in Großenseebach unter Einhaltung der 3-G Regeln (geimpft, getestet, genesen) stattfinden. Bitte bringen Sie ihre Zertifikate und Ausweise mit.
Corona bedingt sind alle Termine unter Vorbehalt. Bitte informieren Sie sich auf unserer Internetseite. www.kilianskirche.de oder rufen Sie uns gerne an.
Das Pfarramtsbüro ist besetzt Dienstag und Freitag von 9.00 – 12.00 Uhr. Tel. 09135/8213
Herzliche Grüße Elisabeth Weichmann, Pfarrerin

Kreuz&Quer –

Evangelische Gemeinde Weisendorf lädt Sie herzlich ein...



Sonntag, 03. April

11:00 Gottesdienst
Parallel Kindergottesdienst

Treffpunkt für Paare

Impulse für die eigene Beziehung/Gesprächszeit zu zweit/Von anderen Paaren inspiriert werden

Themen:

- Einander zum Blühen bringen
- Warum wir einander verletzen, obwohl wir uns lieben
- Miteinander reden, aber wie
- Spiritualität in der Partnerschaft

Termin:

05./12./19./26. April jeweils um 20:00 / Online via Zoom

Weitere Infos und Anmeldung:

info@kreuz-quer.com; 09135-725322

www.kreuz-quer.com

Vereinsnachrichten

Weisendorf unterstützt die Bevölkerung der Ukraine



Genießen für einen guten Zweck

Die TSG-Hobbyvolleyballer backen und kochen.
Die Weisendorfer Bürger spenden und essen!

Was?

- Eine Vielzahl selbstgebackener Kuchen
- Schaschliktopf mit Semmel
- gegrillte Bratwurst mit Semmel
- vegetarischer Linseneintopf

Wann?

- Am Samstag, dem 2. April 2022 von 10.00 – 16.00 Uhr

Wo?

- Auf dem REWE-Parkplatz in Weisendorf

Gerne nehmen wir Vorbestellungen für das warme Essen bis Donnerstag, den 31.03.2022 entgegen.

Unter:

- Elisabeth Ort Tel. 09135 1579
- Kurt Grumann Tel. 09135 21088

Wichtig: Zur Abholung der Speisen bitte möglichst eigene Behälter mitbringen!

Liebe Mitbürger! Bitte unterstützen Sie uns bei dieser Spendenaktion!

Die gesammelten Spendengelder gehen an Aktion Deutschland Hilft - Nothilfe Ukraine

Für Geldspenden:

Kontoinhaber: TSG Weisendorf e.V.

Raiffeisenbank Seebachgrund eG

IBAN: DE09 7606 9602 0000 2313 12

Stichwort: Spendenaktion Ukraine Nothilfe TSG Weisendorf

Sie erhalten eine Spendenquittung

ASV Weisendorf e.V.



Samstag 02.04.22

16.00 Uhr SC Gremsdorf-ASV Weisendorf
Damen

Sonntag 03.04.22

15.00 Uhr FC Ottensoos - ASV Weisendorf
15.00 Uhr TSV Höchststadt- ASV Weisendorf 2

TSG Weisendorf e.V. Abteilung Tanzsport



Die Tanzsportabteilung der TSG Weisendorf lädt alle Mitglieder herzlich zur Jahreshauptversammlung ein.

Termin: Sonntag, 24. April 2022, um 15.00 Uhr

Ort: Vereinsheim OGV, Reuther Weg 18, 91085 Weisendorf

Tagesordnung:

- Begrüßung
- Bericht des Abteilungsleiters
- Bericht des Präsidenten
- Bericht des Abteilungskassiers
- Bericht der Jugendleitung
- Bericht der Kassenprüfer
- Entlastung Abteilungsleitung
- Verschiedenes

Wenn weitere Themenwünsche bestehen, so bitten wir diese bis spätestens 08. April 2022 der Abteilungsleitung mitzuteilen.

Für alle interessierten, tanzbegeisterten Kinder und deren Eltern: Bitte meldet euch für weitere Informationen beim Abteilungsleiter, Daniel Weiß, Tel. 0176/99992588, Schnuppertraining ist möglich!

Obst- und Gartenbauverein Weisendorf e.V.



Aktion "Frühlingserwachen"

Der Winter ist vorbei und unser Vereinsgrundstück muss fit für die neue Saison gemacht werden. Das werden wir am Samstag, den 9. April tun und hoffen auf zahlreiche Helfer und Helferinnen.

Treffpunkt 10 Uhr am Vereinsheim

Dauer: 2-3 Stunden



Freizeit und Kultur

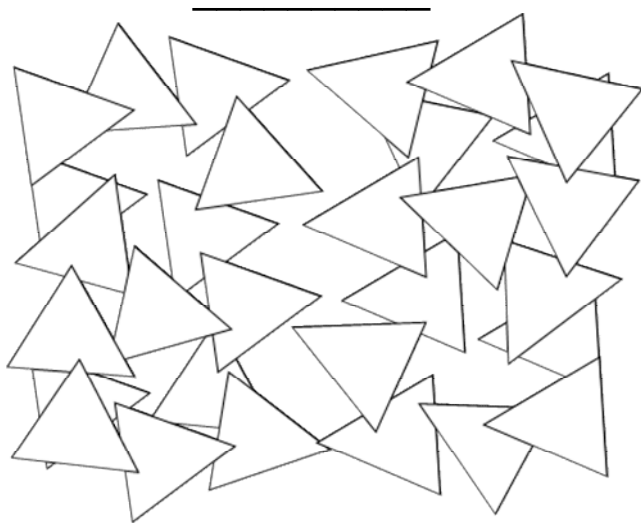
OPTISCHE ZÄHLÜBUNG

Wie oft kommen die Zahlen

245 ___ **563** ___ **423** ___ **967** ___ in allen Zeilen vor?

265 542 452 245 754 155 956 542 238 789 563 261
462 365 478 465 266 423 967 376 871 324 245 921
168 369 324 871 972 563 674 235 967 197 838 324
369 324 871 923 967 376 245 223 754 838 563 566
542 238 889 563 235 426 197 296 423 937 915 528
365 478 434 263 423 967 389 324 566 426 197 563

Wie viele Dreiecke zählen Sie?



BRÜCKENWÖRTER

Die gesuchten **Brückenwörter** sollen jeweils zwischen zwei Wörtern so eingefügt werden, dass sich zwei neue, sinnvolle Wörter ergeben. Je mehr Brückenwörter Sie zu den einzelnen Begriffen finden, desto besser.

Beispiel: Bienen W a c h s Kerze

Lösung: (Bienenwachs und Wachskerze)

Apfel	_____	Gabel
Koch	_____	Lappen
Obst	_____	Tier
Feier	_____	Stern
Frauen	_____	Geschäft
Lampen	_____	Ständer
Regen	_____	Melone
Tafel	_____	Traube
Bananen	_____	Fläche
Kalender	_____	Gold
Erdbeer	_____	Verkauf
Eis	_____	Becher
Wein	_____	Buch

WORTFINDUNG

Aus den Beschreibungen sollen Begriffe, die alle mit dem **Buchstaben „A“ beginnen** und mit einem **„L“ enden** wie der **Monat April** gefunden werden.

Beispiel: **Auf dem neuesten Stand** → **Aktuell**

Militärischer Rang

Einheimischer Vogel

In Amtsstuben wiehert er heftig

Zeichnung mit Wasserfarben

Knigge schrieb sie auf

Die höchste Stufe nennt man Supergau

Schweizer Kanton

Liegt zwischen Frankreich und England

Die Hälfte von einem Viertel

Das Universum

Gesellschaftlich akzeptierte Droge

Klementine machte dafür Werbung

Primelart

Die Lösungen finden Sie auf der nächsten Seite.

Freizeit und Kultur

Kontakt und Information:

Markt Weisendorf
Gerbersleite 2
91085 Weisendorf (Rathaus)
Tel.: 09135 / 7120-29
E-Mail: freizeitamt@weisendorf.de

Infos + Anmeldung unter

www.freizeitamt-weisendorf.de

Rätsel Lösungen

Optische Zählübung: 245 - 3 563 - 5 423 - 3 967 - 4

Dreiecke: 30

Brückenwörter: Kuchen, Topf, Schalen, Abend, Schuh, Schirm, Wasser, Wein, Eis, Blatt, Pflanzen, Würfel, Lese

Wortfindung: Admiral, Amsel, Amtsschimmel, Aquarell, Anstandsregel, Atomunfall, Appenzell, Ärmelkanal, Achtel, All, Alkohol, Ariel, Aurikel

Öffnungszeiten *LesenInsel* Hauptstraße 7:

Montag 10:00 – 12:00 Uhr

Donnerstag 16:00 – 19:00 Uhr

Samstag 10:00 – 12:00 Uhr

Die *LesenInsel* wünscht sich weitere ehrenamtliche Unterstützung!

Wer Lust dazu mitbringt, meldet sich bitte bei nadine.scharrer@weisendorf.de bzw. 09135 / 7120-29

Kinder und Jugend

Die Bastelwerkstatt hat wieder geöffnet

Jeden zweiten Donnerstag von 16-18 Uhr
für alle Kinder ab 6 Jahren

Ort: Jugendraum, Reuther Weg 6

Gebühr: kostenfrei

Leitung: Katharina Paul

Anmeldung: erforderlich!

Jugendtreff *IDentity Club*

Jeden Freitag ab 18 Uhr im
Jugendraum der Mehrzweckhalle, Reuther Weg 6

Kostenfrei! Für alle ab 12 Jahren

Freitag Abend ist Eure Zeit. Ihr könnt rein kommen, chillen, kickern, Musik hören, mit Freunden quatschen und gemeinsam ins Wochenende starten.

Ferienprogramm

OSTERN + PFINGSTEN FERIENBETREUUNG

für Kinder ab 6 Jahren

FP0722 Osterferienbetreuung

1. Woche 11.04. – 15.04.2022

FP1222 Pfingstferienbetreuung

1. Woche 07.06. – 10.06.2020

Jeweils von 07:30 – 14:30 Uhr

Ort: Bürgerstuben, Reuther Weg 6

Gebühr pro Woche: 36,00 Euro

Anmeldung: erforderlich!

FP0822 Türkränze binden (ab 8 Jahren)

Dienstag, 19.04.2022 / 09:00 – 11:30 Uhr

Ort: Jugendraum, Reuther Weg 6

Gebühr: 8,- Euro Leitung: Katharina Paul

Anmeldung: erforderlich!

FP0922 Frühlingsspiele im Wald (ab 8 Jahren)

Mittwoch, 20.04.2022 / 14:30 – 17:30 Uhr

Treffpunkt: Eingang Mehrzweckhalle, Reuther Weg 6

Gebühr: 5,- Euro Leitung: Katharina Paul

Anmeldung: erforderlich!

FP1022 Töpfern (ab 6 Jahren)

Donnerstag, 21.04.2022 / 14:00 – 16:00 Uhr

Ort: Werkstatt Trescher, Kirchenstr. 1

Gebühr: 15,- Euro Leitung: Inge Stimper

Anmeldung: erforderlich!

FP1122 Selbstgemachte Schokolade (ab 6 Jahren)

Freitag, 22.04.2022 / 12:00 – 13:30 Uhr

Ort: Jugendraum, Reuther Weg 6

Gebühr: 6,- Euro Leitung: Katharina Paul

Anmeldung: erforderlich!

Erwachsene

Weisendorfer Lesekreis - Buchbesprechung

Gail Jones – „Ein Samstag in Sydney“

Mittwoch, 06.04.2022 / 19:30 Uhr

Lesebegeisterte, die sich an der Diskussion beteiligen oder auch nur zuhören möchten, sind herzlich willkommen!

Ort: LesenInsel, Hauptstraße 7

Gebühr: kostenfrei

Kontakt: Ingrid Steidl: 09135 / 6288,

Petra Embacher: 01516 / 4501444

Anmeldung: nicht erforderlich